

**НОМИНАЦИЯ «ЛУЧШАЯ БРОКЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ПО ЮРИДИЧЕСКОМУ СОПРОВОЖДЕНИЮ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ 2025»**

**АНКЕТА УЧАСТНИКА КОНКУРСА**

|  |  |
| --- | --- |
| КОМПАНИЯ |   |
| ФОРМА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ |  |
| ГОРОД / РЕГИОН |   |
| ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС  |   |
| РУКОВОДИТЕЛЬ |   |
| КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ |   |
| САЙТ КОМПАНИИ |  |
| СТРАНИЦЫ КОМПАНИИ В СОЦСЕТЯХ |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **Баллы (заполняется КК)** | **Форма предоставления информации** |
| **1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ** |  |  |
| 1.1. Стаж работы компании на рынке недвижимости |  |  |
| 1.2. Наличие зарегистрированных товарных знаков (знаков обслуживания) |  |  |
| **2. ОБЩЕСТВЕННАЯ ПОЗИЦИЯ** |  |  |
| 2.1. Членство в РГР и ее региональных общественных объединениях |  |  |
| 2.2. Участие в профессиональных мероприятиях РГР |  |  |
| - Национальный Конгресс по недвижимости |  |  |
| - Региональные форумы по недвижимости |  |  |
| 2.3. Участие представителей компании в деятельности выборных органов управления и комитетов РГР и региональных объединений |  |  |
| **3. СТРУКТУРА И ПЕРСОНАЛ КОМПАНИИ** |  |  |
| 3.1. Количество сотрудников всего |  |  |
| 3.2. из них штатных |  |  |
| 3.3. Количество сотрудников компании, имеющих юридическое образование |  |  |
| 3.4. Наличие и численность штатной юридической службы |  |  |
| **4. КЛИЕНТСКАЯ ПОЛИТИКА КОМПАНИИ** |  |  |
| 4.1. Сертификация компании |  |  |
| 4.2. % аттестованных специалистов |  |  |
| - агентов |  |  |
| - брокеров |  |  |
| 4.3. Страхование профессиональной ответственности |  |  |
| 4.4. Наличие публичных тарифов на оказание услуг по оформлению и юридическому сопровождению сделок |  |  |
| 4.5. Наличие системы контроля качества услуг |  |  |
| 4.6. Использование пакетов типовых договоров |  |  |
| 4.7. Объем обязательств компании перед клиентами в части юридического обеспечения сделок |  |  |
| - продавцы |  |  |
| - покупатели |  |  |
| - участники обменных (альтернативных) сделок |  |  |
| 4.8. Наличие и полнота внутренних регламентов юридической экспертизы объекта |  |  |
| 4.9. Наличие и полнота внутренних регламентов проведения сделок |  |  |
| 4.10. Выдача клиентам письменных заключений о проведенной юридической экспертизе объекта |  |  |
| 4.11. Выдача клиентам письменных гарантийных обязательств о юридической защите / принятии компанией финансовой ответственности перед клиентами |  |  |
| 4.12. Политика компании в области титульного страхования объектов |  |  |

 **Всего\_\_\_\_\_\_\_\_\_ баллов**

\*) Удостоверяется подписью руководителя и печатью фирмы под заполненной анкетой.

\*\*) Пакет договоров по выбору фирмы

|  |  |
| --- | --- |
| **Приложения (полный перечень):**  | На \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ листах |
| **Дата заполнения:** | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года** |
| **Подпись руководителя фирмы, печать:** |   |
| **Отметка о получении (Ф.И.О., дата)** |   |